

TERMO DE ABERTURA DO PROJETO

O COMANDANTE -GERAL, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 7º, incisos II, III, VI e VII, do Decreto Federal 7.163, de 29 abr. 2010, que regulamenta o art. 10-B, inciso I, da Lei 8.255, de 20 nov. 1991, que dispõe sobre a organização básica do CBMDF e em atenção ao item 4.2.5 referente a aprovação e publicação do Termo de Abertura do Projeto constante do Manual de Gerenciamento de Projetos do CBMDF: Metodologia aplicada aprovado por meio da portaria nº 11, de 12 de setembro de 2018, publicada no Boletim Geral nº 176, de 14 de setembro de 2018, resolve aprovar o Termo de Abertura do Projeto " Construção da Subestação Elétrica do 2º GBM - Taguatinga", o qual faz parte dos Projetos Estratégicos para o ano de 2020 relacionados à execução do PLANES 2017-2024.

Organização Bombeiro-Militar responsável:	CENTRO DE OBRAS E MANUTENÇÃO PREDIAL - COMAP
Responsável por aprovar:	Comandante Geral do CBMDF - Cel. QOBM/Comb. LISANDRO PAIXÃO DOS SANTOS
Gerente do projeto:	Ten-Cel. QOBM/Comb. ISAAC DA SILVA BARBOSA
Patrocinador:	Comandante Geral do CBMDF - Cel. QOBM/Comb. LISANDRO PAIXÃO DOS SANTOS
Justificativa:	Por determinação do Excelentíssimo Senhor Comandante-Geral que ordenou a criação da comissão para avaliar as quedas constantes da rede elétrica do 2º GBM, conforme Bolem Geral nº 133 de 15 de julho de 2016, foi constatado pela comissão que deve ser executado o projeto elétrico com subestação de poste e painel de medições conforme projeto aprovado na CEB. O projeto elétrico foi então aprovado na CEB; Neste Contexto, a reforma da infraestrutura elétrica da entrada da energia do complexo do 2º GBM irá atender não apenas o prédio existente quanto as futuras utilizações nos pavimentos superiores. Ressalta-se que não se prevê, neste projeto, a realização de serviços de natureza civil na edificação, pois o objetivo é a recuperação da infraestrutura de fornecimento de energia elétrica. Ampliar o escopo deste projeto para abranger outros serviços traria o grande risco de que o projeto não fosse concluído, dada a complexidade de se realizar obras de reforma. Deve-se também considerar que, a realização dos serviços de infraestrutura previstos neste projeto não prejudicarão nem frustrarão intenções na realização de futuras reformas e obras nas edificações, pois a infraestrutura elétrica não será afetada por obras nas edificações. Este projeto prevê a demolição dos quadros existentes e execução de novos quadros nos pavimentos, bem como nova alimentação desses quadros até o novo QGBT.
Objetivo:	Redimensionar a estrutura de energia elétrica do 2º GBM conferindo estabilidade à rede até julho de 2020.
Declaração de Escopo:	Redimensionar a estrutura de energia elétrica do 2º GBM por

	<p>meio da:</p> <p>a. Emissão e aprovação dos documentos de natureza legal e administrativa cabíveis;</p> <p>b. Execução do aparelhamento eletroeletrônico, do aterramento geral, dos testes de aceitação e energização de uma subestação de 225 kVA – 13.800/380 VCA , destinada ao atendimento ao complexo do 2º GBM, conforme projeto aprovado na CEB;</p> <p>c. Fornecimento, instalação, realização dos testes de aceitação e energização dos quadros de distribuição de corrente alternada geral e de emergência, QGBT, respectivamente, em ambiente exclusivo na subestação;</p> <p>d. Construção do muro de medição, contendo todos os quadros e painéis conforme projeto.</p> <p>e. Instalação da infra-estrutura de dutos e lançamento de cabos de energia dos alimentadores dos quadros elétricos prediais, QDCA(s);</p> <p>f. Substituição dos 6 (seis) quadros de distribuição elétricas e ainda a instalação de novo QGBT, bem como a instalação de sistema de aterramento funcional para a edificação.</p>
Não escopo:	<p>Obras civis Reformas de instalações Manutenção de instalações Outros projetos de engenharia Equipamentos e viaturas Mobiliário Pessoal</p>
Tempo estimado:	<p>Início da Obra: 15/04/2020</p> <p>Previsão de término: 15/07/20</p>
Custos estimado e fonte de recurso:	<p>R\$ 175.000,00</p> <p>Fonte: I-01 (PARF)</p>
Premissas:	<p>A licitação ocorrerá dentro do prazo.</p> <p>Que a CEB não fará exigências fora do escopo do processo.</p> <p>Que o custo do projeto não ultrapassará o planejado.</p>
Restrições:	<p>Tempo para realização do processo licitatório.</p> <p>Pouca disponibilidade de recursos humanos, pois estão empregados em diversos outros projetos de obras.</p>

Riscos previamente identificados:	<p>A licitação não ocorrer dentro do prazo.</p> <p>Exigências da CEB fora do escopo do projeto.</p> <p>Custo do projeto ultrapassar o planejado. (impacto orçamentário)</p>		
Infraestrutura:	Pessoal, instalações e equipamentos disponíveis no COMAP.		
Grupo de entregas, prazos e custo:	Item	Descrição	Prazo (dias)
	1	DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	60
	2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA	60
	3	INFRAESTRUTURA E CAIXAS DE PASSAGEM	60
	4	INFRAESTRUTURA DE DUTOS INTERNOS DAS EDIFICAÇÕES	60
	5	MURO DE MEDIÇÃO	60
	6	SUBESTAÇÃO DE 225 KVA - 13800/380VCA - E REDE ELÉTRICA	30
	7	QUADROS ELÉTRICOS E MEDIDORES ELÉTRICOS	30
	8	ATERRAMENTO	30
	9	DESMONTE DO MEDIDOR E QUADRO EXISTENTE DO GBM	60
	10	LIMPEZA DE OBRA - DESMOBILIZAÇÃO E ENTREGA	30
	TOTAL		
Partes Interessadas e fatores externos:	<p>CEB</p> <p>GDF</p> <p>CBMDF</p> <p>Sociedade do DF</p> <p>Militares do 2º GBM</p>		
Equipe do projeto:	<p>Ten-Cel. QOBM/Comb. DÁTAMES PALOMEQUE SOARES</p> <p>2º Ten. QOBM/Compl. GUSTAVO BARRETO CAVALCANTE</p>		